

PRILOGA I

OBRAZEC PONUDBE, POOBLASTILO IN PRAVILA ZA KONZORCIJ / DRUŽBO ZA POSEBNI NAMEN

Opomba: Ta priloga določa osnovni obrazec ponudbe, vzorec pooblastila ter pravila za oddajo ponudbe preko konzorcija, sklada, družbe za posebni namen ali druge investicijske strukture. Uporablja se skupaj z razpisno dokumentacijo, Prilogo D in Prilogo H.

1. Namen priloge

Namen priloge je zagotoviti, da je zavezujoča ponudba podana v enotni obliki in da so jasno razkriti ponudnik, podpisnik, investicijska struktura, viri financiranja, vloge posameznih subjektov ter obseg zavez, ki jih ponudnik prevzema.

2. Splošna pravila

- Obrazec ponudbe mora biti izpolnjen v celoti. Neizpolnjeni deli se štejejo kot manjkajoče pojasnilo, razen če je iz ponudbe jasno razvidno, da podatek ni relevanten.
- Če ponudbo oddaja več subjektov skupaj, morajo biti njihove vloge, odgovornosti, finančne obveznosti, pooblastila in solidarna odgovornost jasno določeni.
- Ponudnik mora jasno označiti, ali nastopa samostojno, preko konzorcija, sklada, družbe za posebni namen ali druge investicijske strukture.
- Vsaka sprememba sestave konzorcija, lastniške strukture družbe za posebni namen, upravljavca sklada ali obvladujočega subjekta po oddaji ponudbe je dopustna le s predhodnim soglasjem Občine.
- Občina lahko zahteva dodatna dokazila o pravni sposobnosti, pooblastilih, finančni vlogi in obvladovanju posameznih subjektov.

3. Obrazec ponudbe

3.1 Identifikacijski podatki ponudnika

Podatek	Vsebina
Naziv / firma ponudnika	[•]
Sedež	[•]
Matična / registrska številka	[•]
Davčna številka / identifikacijska številka za DDV	[•]
Zakoniti zastopnik	[•]
Kontaktna oseba za postopek	[•]
E-pošta za uradno komunikacijo	[•]
Telefon	[•]
Način nastopa	[samostojno / konzorcij / SPV / sklad / drugo]

3.2 Ključni elementi ponudbe

Element	Ponudbena zaveza / opis
Začetni denarni vložek	[•] EUR, vendar ne manj kot 2.500.000 EUR

Element	Ponudbena zaveza / opis
Rok vplačila začetnega vložka	Ob zaključku transakcije oziroma skladno s končnim pogodbenim paketom
Dodatna vplačila / finančni okvir	[•] EUR oziroma do zneska, določenega v razpisu in pogodbenem paketu
Predlagana zavarovanja	[bančna garancija na prvi poziv / jamstvo matične družbe / fiduciarni račun / zastava poslovnega deleža / drugo]
Predlagana transakcijska struktura	[dokapitalizacija / prenos občinskih pravic / stavbna pravica / služnosti / drugo]
Predvideni operativni partner za žičniške naprave	[•]
Predviden datum začetka rednega obratovanja ključnih naprav	[•]
Skrajni rok za zagon ključnih naprav	[•]
Vežanost ponudbe	Do [•], vendar najmanj do roka, določenega v razpisu
Javna sredstva / drugi viri financiranja	[•]
Odstopanja od osnutka pogodbenega paketa	[ni odstopanj / odstopanja so navedena v posebnem seznamu]

3.3 Zavezujoča ponudbena izjava

Ponudnik s podpisom tega obrazca daje zavezujočo ponudbo za vstop v družbo Sončni Kanin d.o.o. kot novi družbenik pod pogoji iz razpisne dokumentacije, te ponudbe in končnega pogodbenega paketa. Ponudnik potrjuje zlasti:

- da je ponudba pripravljena po pregledu razpisne dokumentacije, virtualne podatkovne sobe ter druge dokumentacije, do katere je imel možnost dostopa;
- da ponudnik sprejema minimalne pogoje razpisa, ki niso predmet pogajanj;
- da je ponudnik v investicijskem načrtu zajel tehnične zahteve projekta, faznost, investicijske izdatke, vire financiranja, terminski plan, obratovalne stroške, vzdrževanje in ključna tveganja;
- da je ponudnik v ponudbi jasno označil vsa morebitna odstopanja od osnutka pogodbenega paketa Občine;
- da ponudnik razume, da Občina ni dolžna sprejeti nobene ponudbe ali predlaganega odstopanja.

Kraj in datum: _____

Ime, funkcija in podpis zakonitega zastopnika / pooblaščenice osebe:

Žig (če ga ponudnik uporablja): _____

4. Vzorec pooblastila za podpisnika ponudbe

Spodaj podpisani zakoniti zastopnik ponudnika: [•], s sedežem [•], matična / registrska številka [•], pooblašča:

Podatek	Vsebina
Ime in priimek pooblaščenice osebe	[•]
Funkcija / položaj	[•]
Identifikacijski dokument	[•]
Obseg pooblastila	Podpis in oddaja ponudbe, podpis izjav, komunikacija z Občino, prejem pojasnil, podpis dopolnitev, udeležba na pogajanjih in podpis najboljše in končne ponudbe, če ni navedeno drugače
Omejitve pooblastila	[•]

Pooblastilo velja do zaključka postopka oziroma do pisnega preklica, o katerem mora biti Občina obveščena pred nastopom učinkov preklica.

Kraj in datum: _____

Ime, funkcija in podpis zakonitega zastopnika / pooblaščenice osebe:

Žig (če ga ponudnik uporablja): _____

5. Pravila za konzorcij

- Konzorcij mora imenovati vodilnega partnerja, ki je pooblaščen za komunikacijo z Občino, oddajo ponudbe, prejem pojasnil, udeležbo na pogajanjih in oddajo najboljših in končnih ponudb.
- Konzorcijska pogodba mora jasno določiti vloge posameznih članov, obseg njihovih finančnih, tehničnih in operativnih zavez ter notranjo razdelitev odgovornosti.
- Člani konzorcija morajo za obveznosti iz ponudbe in pogodbenega paketa odgovarjati solidarno najmanj do zaključka transakcije oziroma v obsegu, ki ga določi razpisna dokumentacija in končni pogodbeni paket.
- Zamenjava člana konzorcija, sprememba vodilnega partnerja ali bistvena sprememba notranje razdelitve vlog je dopustna le s predhodnim pisnim soglasjem Občine.
- Vsak član konzorcija mora predložiti dokazila o pravni sposobnosti, integriteti, dejanskih lastnikih in neobstoju insolventnosti, razen če Občina izrecno dopusti drugače.

5.1 Minimalna vsebina konzorcijske pogodbe

Sklop	Minimalna vsebina
Vodilni partner	Določitev vodilnega partnerja in obseg njegovih pooblastil
Vloge članov	Finančna, tehnična, operativna in upravljaljska vloga vsakega člana
Solidarna odgovornost	Izrecna solidarna odgovornost članov v obsegu, določenem v razpisu
Financiranje	Kateri član zagotavlja posamezne vire sredstev oziroma zavarovanja
Odločanje	Notranji način sprejemanja odločitev in reševanja sporov
Prepoved sprememb	Prepoved spremembe sestave konzorcija brez soglasja Občine
Trajanje	Trajanje najmanj do zaključka transakcije oziroma dlje, če je to zahtevano
Odgovornost za kršitve	Notranja ureditev posledic kršitev, ki ne sme omejevat pravic Občine

6. Pravila za družbo za posebni namen

- Družba za posebni namen mora razkriti celotno lastniško verigo, dejanske lastnike, obvladujoče osebe in morebitne investitorje ali upravljalce.
- Če družba za posebni namen nima zadostne samostojne finančne sposobnosti, mora biti predloženo jamstvo matične družbe ali drugo prvovrstno zavarovanje, sprejemljivo za Občino.
- Kapitalska struktura družbe za posebni namen po oddaji ponudbe ne sme biti spremenjena brez predhodnega soglasja Občine.
- Družba za posebni namen mora razkriti vse pogodbe oziroma dogovore z operativnimi partnerji, finančnimi vlagatelji in povezanimi osebami, ki so relevantni za izvedbo projekta.
- V končnem pogodbenem paketu se lahko določijo dodatne omejitve glede dividend, posojil povezanim osebam, prenosa sredstev in drugih ravnanj, ki bi lahko oslabilo izvedbo projekta.

7. Pravila za sklade in druge investicijske strukture

- Investicijski sklad mora razkriti upravljalca, depozitarja oziroma primerljive subjekte, pravila sklada, investicijski mandat in omejitve odločanja.
- Če pravna narava sklada ne omogoča neposrednega prevzema vseh obveznosti, mora biti jasno določeno, kateri subjekt prevzema zaveze do Občine in Družbe.

- Občina lahko zahteva pravno mnenje ali dodatna dokazila o sposobnosti sklada oziroma investicijske strukture za izpolnitev obveznosti iz ponudbe in pogodbenega paketa.
- Vsaka sprememba upravljavca, končnih vlagateljev z obvladujočim vplivom ali investicijskega mandata, ki vpliva na projekt, je predmet predhodnega soglasja Občine.

8. Seznam obveznih prilog k obrazcu ponudbe

Priloga	Opis	Priloženo (DA/NE)
Investicijski načrt	Pripravljen po Prilogi F	[•]
Finančni model	Viri financiranja, dinamika črpanja, obratovalni stroški, rezerve	[•]
Terminski plan	Mejniki, kritična pot, skrajni rok, odvisnosti od dovoljenj	[•]
Dokazilo o sredstvih	Za začetni vložek in druge prevzete finančne zaveze	[•]
Dokazila o zavarovanjih	Pismo banke, zavarovalnice ali drugo dokazilo	[•]
Obrazci izjav	Izpolnjeni obrazci po Prilogi H	[•]
Konzorcijska pogodba / SPV dokumentacija	Če je relevantno	[•]
Seznam odstopanj	Jasno označen seznam vseh odstopanj od pogodbenega paketa	[•]